



MINISTÈRE DE LA JUSTICE

DEPAFI - Service Immobilier

30 Boulevard Clémenceau

21070 DIJON

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO Site de LONS LE SAUNIER 165 Avenue Paul SEGUIN



DEVIS DESCRIPTIF des TRAVAUX / C.C.T.P.

Niveau D.C.E.

LOT N° 4 - PLATRERIE / PEINTURES

Architecte



Cabinet BEURET-RATEL

2, rue des Rochettes - 39000 LONS LE SR
Tél 03.84.24.43.24 - Fax 03.84.43.07.69
beuret.ratel@wanadoo.fr

Economiste



SAS BROISSIAT DEQUEKER

10, Bld Gambetta - 39000 LONS LE SAUNIER
Tél 03.84.43.16.66
broissiat.economiste@wanadoo.fr

O.P.C.



Cabinet HOMM

8, En Vallot - Grusse - 39190 VAL SONNETTE
Tél 06.03.58.63.00
c.haubrue@homm-bat.com

Etudes techniques



Cabinet LAZZAROTTO

9, Montée St Romain - 39200 ST CLAUDE
Tél 03.84.45.60.28 - Fax 03.84.45.12.12
bet@lazza.biz

JUILLET 2025

1 - PARTIES CONTRACTANTES

D'une part :

Maître d'ouvrage



MINISTÈRE DE LA JUSTICE
DEPAFI – Service Immobilier
30, Bld Clémenceau – 21070 DIJON

Et d'autres part :

Les entrepreneurs de chacun des corps d'état dont les soumissions auront été acceptées par le maître d'ouvrage et désignées dans les documents par « l'entreprise »

2 – INTERVENANTS

Architecte	Cabinet BEURET-RATEL 2, rue des Rochettes – 39000 LONS LE SAUNIER
Economiste	Cabinet BROISSIAT DEQUEKER 10, Bld Gambetta – 39000 LONS LE SAUNIER
Etudes Techniques	Cabinet LAZZAROTTO 9, Montée Saint Romain – 39200 SAINT CLAUDE
BET Structures	/
OPC	Cabinet HOMM 8 En Vallot - Grusse - 39190 VAL SONNETTE
Bureau de Contrôle	Cabinet APAVE 420, rue Blaise Pascal – 39000 LONS LE SAUNIER
Coordonnateur SPS	
Bureau d'étude Valorisation des Ressources	Cabinet L.C.D. 7, rue du Temple – 25300 DOUBS

3 - OBJET des TRAVAUX

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO
165, Avenue Paul Seguin – 39000 LONS LE SAUNIER

4 - LISTE des LOTS

- LOT N° 1 – DEPOSE / REEMPLOI
- LOT N° 2 – DEMOLITION / MACONNERIE
- LOT N° 3 – METALLERIE / SERRURERIE
- LOT N° 4 – PLATRERIE / PEINTURES
- LOT N° 5 – MENUISERIES INTERIEURES
- LOT N° 6 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
- LOT N° 7 – VENTILATION / PLOMBERIE
- LOT N° 8 – ELECTRICITE COURANTS FAIBLES / FORTS

5 – ENGAGEMENT DES ENTREPRISES POUR LE REEMPLOI

Les entreprises s'engagent à intégrer les matériaux de réemploi dans le cadre d'un protocole de vérification précisant : la traçabilité du produit, sa conformité d'usage, son état général.

Les entreprises devront obligatoirement s'inscrire sur l'outil de suivi Trello, mis à disposition gratuitement par Low Carbon Design. Cet outil servira à : référencer les matériaux proposés au réemploi, recueillir les avis des entreprises, valider collectivement les choix en concertation avec la Maîtrise d'Ouvrage (MOA), le maître d'Œuvre (MOE), les bureaux d'études et, le cas échéant, le bureau de contrôle.

Les entreprises recevront une notification lors d'une proposition de matériaux de réemploi. Celles-ci s'engagent à répondre en moins d'une semaine sur le logiciel de suivi TRELLO

6 - TRAVAUX NON COMPRIS

- Mobilier intérieur : chaises, tables, meubles....
- Equipement de cuisine
- Plans d'évacuation et extincteurs

7 - DOCUMENTS DE TRAVAIL

Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) a été réalisé sur la base des plans suivants :

- Plans Architecte : Octobre 2024
- Plans Electrique / Thermique : Mars 2025

8 – DESCRIPTIF DE L'OPERATION

L'entrepreneur est réputé avoir une connaissance de l'ensemble des pièces du projet, ainsi que des prescriptions des documents contractuels d'ordre général et en particulier auxquelles il est soumis.

Après consultation des entreprises, si pour des raisons d'économies au projet ou toutes autres raisons, les spécifications du devis descriptif de base doivent être modifiées par le concepteur avec l'accord du Maître d'Ouvrage, l'entrepreneur sera informé de l'ensemble de ces modifications relatives à son lot et autres implications résultant de ces modifications

9 – CLASSEMENT DE L'OPERATION

Type (activité principale et annexes) : ERP – Type R

CLASSEMENT DU SITE :

Action de la Neige et du Vent selon l'Eurocodes

Neige : Zone C1

Vent : Zone 1

Zone sismique : 3 (modéré)

Altitude : 255 m

REGLEMENT THERMIQUE APPLICABLE : /

RAPPORT INITIAL DU BUREAU DE CONTROLE : /

RAPPORT DIAGNOSTIC AMIANTE : /

RAPPORT DIAGNOSTIC PLOMB : /

10 - VERIFICATION DES DOCUMENTS

Toutes les entreprises devront prendre auprès du concepteur tous les renseignements qui lui seront nécessaires :

- Pour l'établissement de l'offre
- Pour assurer une parfaite exécution des travaux

Il est stipulé qu'en aucun cas les entreprises ne pourront se prévaloir d'insuffisance de renseignements pour justifier d'une augmentation de leur prix ou une exécution non conforme aux documents du projet. Pour les travaux à réaliser dans le cadre d'une opération d'extension ou de réhabilitation, les entreprises ont l'obligation de se rendre sur place et de prendre connaissance des lieux.

11 - PLANS DE LA CONSULTATION

L'entreprise devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux plans et s'assurer de leur concordance. Pour l'exécution des travaux, aucune cote ne devra être prise à l'échelle sur les plans et l'entreprise devra sur place s'assurer de la possibilité de mise en œuvre avant toute exécution. L'entreprise signalera en temps utile, les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire ainsi que les changements qu'elle croirait utile d'y apporter. Il est précisé que les dimensions figurant sur les plans et descriptifs ne sont données qu'à titre indicatif.

12 - PLANS D'EXECUTION DE L'ENTREPRISE

Tous les plans d'exécution des entreprises devront être soumis à l'approbation du concepteur et les entreprises devront tenir compte des recommandations ou des rectifications faites et pourront exécuter que les travaux représentés sur les plans approuvés par celui-ci.

13 - DESCRIPTIF - (CCTP)

Le descriptif définit dans toute la mesure du possible les ouvrages à exécuter. L'entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages, même ceux qui ne sont pas explicitement décrits, mais qui s'avèrent implicitement nécessaires par le fait que les travaux doivent être livrés totalement achevés dans les règles de l'Art et conformes aux normes et règlements en vigueur.

14 - QUANTITATIF – (DPGF)

Les quantités portées sur les DPGF sont calculées à partir des plans de consultation. Il appartient à l'entreprise, dans tous les cas, de vérifier ces quantités et de les adapter en fonction de son étude, de la visite des lieux et de la technicité du chantier employée. L'entreprise notera tous ses désaccords sur un mémoire annexé à l'acte d'engagement ou à son offre. Après notification du marché, aucune réclamation de l'entreprise ne sera recevable après signature des marchés.

15 - CONDITIONS TECHNIQUES D'EXECUTION

Sauf dérogation portée par les documents particuliers du marché, l'exécution des travaux traditionnels est soumise aux dispositions des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) existants suivants :

- Cahier des Clauses Techniques Communes (présent document)
- Prescriptions provisoires ou techniques isolées ayant valeur de Cahier des Clauses Techniques Particulières
- Règles de calcul
- Les fournitures devront répondre aux spécifications des normes françaises existantes
- Les D.T.U. et normes applicables sont ceux dont le mois de prise d'effet figurant sur le document est antérieur de deux mois à celui du lancement de la consultation
- L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements nouveaux non traditionnels est subordonné soit à un avis technique en cours de validité délivré en application de l'arrêté du 02/12/1969, soit à un accord expressément constaté par les parties.
- Eurocodes

16 - LIMITATION DU BRUIT

Les entrepreneurs devront se reporter à la loi n° 92-1444 du 31 décembre 1992 dite « loi bruit » codifiée sous les articles L 571-1 à L 571-25 du Code de l'environnement, à son décret d'application n°95-79 du 23 janvier 1995 ainsi qu'à l'arrêté du 22 mai 2006 du Ministère de l'Ecologie et du développement durable fixant les niveaux sonores maximaux admissibles. Ces règlements devront être respectés notamment en ce qui concerne la limitation du niveau sonore des bruits aériens émis par les groupes moto compresseurs et par les moteurs à explosion des engins de chantier

17 - SECURITE DES TIERS ET DU PERSONNEL TRAVAILLANT SUR LE CHANTIER

Les entrepreneurs devront se soumettre aux directives et recommandations du coordonnateur de sécurité dans le cas où il lui sera fait appel pour ce chantier dans le cadre de la loi n°93-1418 du 31 décembre 1993 et du décret d'application n° 94-1159 du 26 décembre 1994 ainsi que les différents arrêtés parus ou à paraître pouvant être applicables.

L'entreprise devra prendre toutes les protections ou mesures pour assurer la parfaite sécurité des personnes (balisage, condamnation provisoire, etc...)

18 - PERMIS DE FEU

Le permis de feu est obligatoire pour tous travaux utilisant une source de chaleur. Il ne pourra être accordé d'une manière générale ou permanente, mais définira quotidiennement l'utilisation et la localisation d'instruments à feu. Des sanctions pourront être prises en cas de manquements graves. Le chantier devra être préalablement nettoyé, des protections seront disposées aux emplacements à risques. A côté de l'ouvrier, prévoir un aide muni d'un extincteur dont l'état de marche aura été préalablement et à chaque fois vérifié. Il est également recommandé de prévoir un système d'alarme conventionnel (trompe ou sifflet)

19 - ENGINS DE LEVAGE ET ACCES AUX OUVRAGES

Chaque entreprise assurera par ses propres moyens la manutention de ses matériaux. Toutefois, l'entreprise disposant de moyens de levage pouvant servir aux autres corps d'état, ne pourra en refuser la location à ceux-ci dès lors qu'ils en feraient la demande en temps utile. Chaque entreprise doit mettre les moyens nécessaires pour accéder à ses ouvrages tel qu'échafaudage, nacelle etc...

20 - NETTOYAGE DE CHANTIER

Le chantier sera tenu en parfait état de propreté jusqu'à l'achèvement des ouvrages. A chaque stade de ses interventions, l'entrepreneur de chaque lot doit nettoyer les lieux et évacuer ses déblais et gravois aux décharges publiques.

21 - EVACUATIONS – ELIMINATION DES DECHETS

L'entreprise doit de se renseigner, pour la remise de son offre sur les conditions de mise en décharge et d'élimination des déchets dans le secteur géographique où se situe le chantier. Il prendra toutes les dispositions en conséquence et assumera tous les frais en découlant.

DESCRIPTIF DES TRAVAUX

LOT N°4 - PLATRERIE / PEINTURES

GENERALITES

1) La dépose des faux plafonds est réalisée par le lot réemploi

ENGAGEMENT DES ENTREPRISES POUR REEMPLOI

Les entreprises s'engagent à intégrer les matériaux de réemploi dans le cadre d'un protocole de vérification précisant :

- la traçabilité du produit
- Sa conformité d'usage
- Son état général

Les entreprises devront obligatoirement s'inscrire sur l'outil de suivi TRELLO, mis à disposition gratuitement par LOW CARBON DESIGN. Cet outil servira à :

- Référencer les matériaux proposés au réemploi
- Recueillir les avis des entreprises
- Valider collectivement les choix en concertation avec la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'oeuvre, les bureaux d'études et, le cas échéant, le bureau de contrôle.

Les entreprises recevront une notification lors d'une proposition de matériaux de réemploi. Celles-ci s'engagent à répondre en moins d'une semaine sur le logiciel de suivi TRELLO.

1 DEMOLITION DE CLOISONS

Démolition de cloisons jusqu'à 0.10 d'épaisseur compris bloc portes incorporés, revêtement mural (faïence, papier peint, etc...), arrachage des plinthes compris coupe en place, sortie des gravats et évacuation en décharge agréée, toutes sujétions

- LOCALISATION :

- Niveau RDC

- cloison entre bureau 4 et dégagement 1
- cloison des placards du bureau 2
- cloison entre banque d'accueil et dégagement 1
- cloison entre hall d'entrée et dégagement 2
- cloison placard bureau 3
- cloison placard bureau 8
- sanitaire 1

- Niveau R+1

- cloison entre bureau 8 et dégagement 3
- cloison entre bureau 7 et dégagement 3
- cloison entre bureau 7 et 8 (la dépose la porte coulissante est prévu dans le lot réemploi)
- cloison entre bureau 1 et 2

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO Jura

Site de Lons le saunier

165 Avenue Paul SEGUIN

2 DEMOLITION REVETEMENT FAIENCE

Démolition revêtement faïence sur cloisons et murs conservés, compris ragréage du support, sortie, chargement et évacuation aux DP, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - l'ensemble du sanitaire 1: murs conservés
 - l'ensemble du sanitaire hall d'entrée: mrs conservés
- Niveau R+1
 - l'ensemble du sanitaire

3 CREATION D'OUVERTURE POUR PORTE DE 83/204 DANS CLOISON EXISTANTE

Création d'une ouverture pour porte de 0.83*2.04 dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur, compris découpe soignée des plinthes (bois ou carrelage), découpe cloisons, reprise soignée de l'encadrement compris ossature, plaque de plâtre, sortie, chargement et évacuation en CE ou CS des matériaux, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - wc vers sanitaire 1
 - local entretien

4 CREATION D'OUVERTURE POUR PORTE DE 93/204 DANS CLOISON EXISTANTE

Création d'une ouverture pour porte de 0.93*2.04 dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur, compris découpe soignée des plinthes (bois ou carrelage), découpe cloisons, reprise soignée de l'encadrement compris ossature, plaque de plâtre, sortie, chargement et évacuation en CE ou CS des matériaux, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - entre bureau responsable unité et bureau assistance administrative

5 AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE DANS CLOISON EXISTANTE

Agrandissement d'une ouverture de 0.90*2.10 (porte de 83/204) dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur pour la porter à 1.00*2.10 (porte 93/204), compris découpe soignée des plinthes (bois ou carrelage), découpe cloisons, reprise soignée de l'encadrement compris ossature, plaque de plâtre, sortie, chargement et évacuation en CE ou CS des évacuation en CE ou CS des matériaux, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - bureau 2

6 DEPLACEMENT DE BLOC-PORTE DANS CLOISON EXISTANTE

Déplacement de bloc-porte de 0.93*2.04 dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur compris découpe soignée des plinthes (bois ou carrelage), découpe cloisons, reprise soignée de l'encadrement et bouchement compris ossature, plaque de plâtre, traitement des joints (bande+enduit), sortie, chargement et évacuation en CE ou CS des évacuation en CE ou CS des matériaux, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - sanitaire 1
 - sanitaire

7 BOUCHEMENT D'OUVERTURE DE 90/210 DANS CLOISON EXISTANTE

Bouchement d'ouverture de 0.90*2.01 dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur (type 98/48) compris ossatures, laine minéral, 2 plaques de plâtre BA13 par parement, traitement des joints (bandes+enduit), raccordement avec existant, réservations suivant demandes des autres corps d'état, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - sanitaire 1
- Niveau R+1
 - salle de pause

8 BOUCHEMENT D'OUVERTURE DE 80/60 DANS CLOISON EXISTANTE

Bouchement d'ouverture de 0.80*0.60 dans cloison existante de 0.10 m d'épaisseur (type 98/48) compris ossatures, laine minéral, 2 plaques de plâtre BA13 par parement, traitement des joints (bandes+enduit), raccordement avec existant, réservations suivant demandes des autres corps d'état, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - entre sanitaire et bureau famille

9 COMPLEMENT DOUBLAGE INTERIEUR

Complément doublage intérieur suite au modification ou bouchement d'ouverture extérieure, compris ossature, isolant dito existant (épaisseur entre 80 et 100 mm), plaques de plâtres, profils de finition, liaison soignée avec existant, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - modification et bouchement d'ouverture bureau 1
- Niveau R+1
 - modification bureau 8
 - bouchement bureau 9

10 CLOISON PLACOSTIL 98/48

Cloison de distribution type 98/48 EI 60 R=48 db(A) comprenant :

- ossature STIL: rails, montants, raidisseurs nécessaires (montants simples; entraxe selon hauteur)
- isolant en laine minérale
- parement constitué de 1 plaques de plâtre BA13 + 1 plaque de plâtre HABITO 13 vissées à joints croisés
- protection en pied de cloison dans pièces humides par feutre bitumé ou polyane 100 microns compris relevées et mastic plastic
- jonctions, liaisons diverses, renforts pour fixation appareils sanitaires
- raccordement avec menuiseries ou huisseries compris renforcement des montants
- traitement des angles sortants par bandes armées ou cornière PVC
- coupes, déchets
- traitement des joints suivant technique fabricant
- la mise en oeuvre sera conforme à l'avis technique et recommandation du fabricant
- toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - entre entretien et sanitaire
 - bureau assistante administrative
- Niveau R+1
 - entre salle de réunion et dégt 2

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO Jura

Site de Lons le saunier

165 Avenue Paul SEGUIN

11 HABILLAGE BATI DE BATI-SUPPORT

Habillage bâti-support pour wc suspendu comprenant :

- ossature en acier galvanisé constituée, cornières métalliques, calage si nécessaire, renforts
- parement composé de 2 plaques BA13 PLACOMARINE fixées sur ossature métallique par vis auto perçant
- traitement des angles sortants avec fourrures, cornières
- protection dans pièces humides par feutre bitumé ou un polyane de 100 microns avec relevée
- coupes, déchets, découpes diverses
- traitement des joints (bande+enduit) suivant technique du fabricant
- dissimulation des têtes de vis
- accessoires divers
- toutes sujétions

LOCALISATION :

- l'ensemble des wc

12 FAUX PLAFOND MODULAIRE 600/600 SUR OSSATURE APPARENTE

Ensemble faux plafond droit modulaire sur ossature apparente type MASTER A de chez ECOPHON ou équivalent comprenant :

- ossature apparente T24 type CONNECT C1 en acier galvanisé laqué compris suspente tiges filetées
- dalles faux plafond 600/600 de 40 mm d'épaisseur en laine de verre haute densité avec une finition lisse AKUTEC FT sur face exposée, le dos est recouvert d'un voile de verre et reprise des découpes à l'enduit 0691 compris coupes, chutes
- pose conforme aux prescriptions de la norme NFP68 203 et DTU 58.1 compris échafaudage
- toutes sujétions

Caractéristiques : RH à 95%, A2-s1,d0, classe d'absorption A, ALPHA W 1.00

- étiquetage sanitaire A+

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - l'ensemble des locaux sauf:
 - bureau entretien 1-2
 - bureau psychologue 1-2
 - Niveau R+1
 - salle de réunion
 - salle de pause
 - dégagement 1 et 2
- sanitaires 1 - 2

13 FAUX PLAFOND DEMONTABLE PIECES HUMIDES

Ensemble faux plafond HYGIENE PERFORMANCE de chez ECOPHON (pièces avec siphons ou caniveaux) comprenant :

- ossature en acier galvanisé prélaqué pour porteurs, entretoises
- cornières de rives laquées
- suspentes tiges filetées
- profils traités époxy
- dalles faux plafonds 600x600x40 en laine de verre de forte densité revêtu de peinture microporeuse en sous face et d'un voile de verre sur l'autre face
- clips pour maintien dalles
- compris coupes, chutes
- pose clipsée selon DTU 58.1 et prescriptions du fabricant
- toutes sujétions

Classement :

- . 100 % stable avec une humidité ambiante relative constante inférieure ou égale à 95 % à 30°C
- . absorption acoustique classe A, coef. ALPH W 0.9
- . M1
- . R=1.30 m20 W/C
- . classe 10
- . plafond nettoyable à l'éponge humide 2 fois par semaine et lavable au jet ou au nettoyeur haute pression 2 fois par an

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - l'ensemble des sanitaires
 - entretien
- Niveau R+1
 - sanitaire

14 REMPLACEMENT DE DALLE DE FAUX-PLAFOND PAR DALLES DE REMPLOI

Remplacement des dalles de faux-plafond détériorées ou manquantes par des dalles de remploi provenant des plafonds déposés compris dépose des dalles détériorées et évacuation en décharge agréée, coupes et ajustage des dalles de remploi, toutes sujétions

LOCALISATION :

- à définir sur chantier

15 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR MURS EXISTANTS

Réalisation de travaux préparatoires sur fonds existants. Le support devra être livré propre afin de pouvoir recevoir une nouvelle finition comprenant :

- lessivage d'anciennes peintures
- nettoyage du support
- bouchement des anciens réservations ou manques compris ponçage
- échafaudage
- évacuation des gravats en décharge
- toutes sujétions

LOCALISATION :

- murs
 - l'ensemble des locaux sauf
 - l'ensemble des sanitaires
 - local serveur
 - local ménage

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO Jura

Site de Lons le saunier

165 Avenue Paul SEGUIN

16 PEINTURE GARNISSANTE EN PHASE AQUEUSE

Application de peinture en phase aqueuse comprenant :

- égrenage, époussetage, rebouchage, ponçage
- impression 1 couche peinture UNIVERSELLE
- application de 2 couches de peinture garnissante
- rechampissage (teinte au choix du MO)
- échafaudage si nécessaire
- toutes sujétions

Les peintures devront avoir un taux de COV <1 g/l en blanc et en teinte de base PA et < 3 g/l max en teinte (valeur limite EU pour le produit (cat.A/a) : 30 g/l), Emission dans l'air intérieur: A+

LOCALISATION :

- murs
 - l'ensemble des locaux sauf
 - l'ensemble des sanitaires
 - local serveur
 - local ménage

17 PEINTURE MICROPOREUSE POUR BOIS

Réalisation de peinture microporeuse sur boiseries neuves ou existantes comprenant :

- travaux préparatoires compris nettoyage, ponçage
- application d'une première couche d'impression (famille I, 7b2)
- application 2 à 3 couches de peinture garnissante (famille I, 7b2)
- rechampissage (teinte au choix de l'architecte)

Les peintures devront avoir un taux de COV 88 g/l max (valeur limite EU Cat A/d : 130 g/l, Emission dans l'air intérieur : A+)

LOCALISATION :

- plinthes
- bloc-porte

18 PEINTURE SUR FER

Peinture sur métal existant comprenant :

- lessivage, nettoyage, dégraissage, brossage, ponçage
- application d'1 couche de primaire anticorrosion solvanté type STOPRIM TS
- application 2 couches peinture laqué type STO PREMIUMLAC GLOSS AF (teinte au choix du M.O)
- toutes sujétions

LOCALISATION :

- canalisations

19 RETOUCHES - RACCORDS

Retouches de peinture, raccords divers après passage des autres corps d'état, toutes sujétions

LOCALISATION :

- l'ensemble des locaux

Aménagement des nouveaux locaux de l'UEMO Jura

Site de Lons le saunier

165 Avenue Paul SEGUIN

20 NETTOYAGE FIN DE CHANTIER

Réalisation avant réception des travaux d'un nettoyage complet de fin de chantier de l'ensemble des locaux comprenant :

- les menuiseries extérieures et intérieures compris quincaillerie, vitres aux 2 faces
- les différents sols (peintures, carrelages, sols PVC, etc)
- les faïences murales, les plinthes, les tablettes
- les équipements sanitaires (lavabos, cuvettes wc, éviers, glaces, miroirs et accessoires divers)
- toutes sujétions

LOCALISATION :

- l'ensemble des locaux

DESCRIPTIF DES TRAVAUX

LOT N°4 - PLATRERIE / PEINTURES

- PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES -

1 FAUX PLAFOND MODULAIRE 600/600 SUR OSSATURE APPARENTE EN MATERIAUX DE REEMPLOI

Ensemble faux plafond droit modulaire sur ossature apparente , pose conforme aux prescriptions de la norme NFP68 203 et DTU 58.1 : Caractéristiques : RH à 95%, A2-s1,d0, classe d'absorption A, ALPHA W 1.00, étiquetage sanitaire A+ correspondant à l'article N°12 de la base mais intégrant des apports de matériaux de réemploi en partie ou en totalité suivant opportunité de gisement, toutes sujétions

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - l'ensemble des locaux sauf:
 - bureau entretien 1-2
 - bureau psychologue 1-2
- sanitaires 1 - 2
- Niveau R+1
 - salle de réunion
 - salle de pause
 - dégagement 1 et 2

2 FAUX PLAFOND DEMONTABLE PIECES HUMIDES EN MATERIAUX DE REEMPLOI

Ensemble faux plafond pour pièces humides

- ossature en correspondant à l'article N°13 de la base mais intégrant des apports de matériaux de réemploi en partie ou en totalité suivant opportunité de gisement, toutes sujétions

Classement :

- . 100 % stable avec une humidité ambiante relative constante inférieure ou égale à 95 % à 30°C
- . absorption acoustique classe A, coef. ALPH W 0.9
- . M1
- . R=1.30 m20 W/C
- . classe 10
- . plafond nettoyable à l'éponge humide 2 fois par semaine et lavable au jet ou au nettoyeur haute pression 2 fois par an

LOCALISATION :

- Niveau RDC
 - l'ensemble des sanitaires
 - entretien
- Niveau R+1
 - sanitaire